

Profil financier

Édition 2024 - 2025

Municipalité de Sainte-Mélanie | 61050 |

Regroupements de la municipalité

Classe de population 2024 : 2 000 à 9 999	MRC :	Joliette
Classe de population 2025 : 2 000 à 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Agglomération : S. O.	CM :	S. O.

Renseignements sur la municipalité

	Administration municipale	Données consolidées
Données de 2024		
Population	3 387	
Richesse foncière uniformisée	687 426 854 \$	
Revenus	8 679 727 \$	9 032 634 \$
- Taxes	4 808 539 \$	4 808 539 \$
Revenus de fonctionnement	6 553 250 \$	6 683 179 \$
- Taxes sur la valeur foncière	3 739 672 \$	3 739 672 \$
- Taxes sur une autre base	1 068 867 \$	1 068 867 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	22 962 \$	22 962 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	14 739 \$	14 739 \$
- Transferts	756 128 \$	759 527 \$
Charges	5 703 076 \$	5 793 384 \$
- Rémunération globale	1 681 316 \$	1 681 316 \$
- Services obtenus d'organismes municipaux et quotes-parts	636 708 \$	636 708 \$
Endettement total net à long terme	4 199 358 \$	4 199 358 \$
Actifs	22 064 724 \$	22 896 311 \$
Dette à long terme	3 464 996 \$	3 470 737 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 841 380 \$	1 824 822 \$
Réserves financières et fonds réservés		881 436 \$
Service de la dette		432 320 \$
Service de la dette à la charge de la municipalité		296 776 \$
Données de 2025 :		
Population	3 426	
Richesse foncière uniformisée	771 202 998 \$	
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	766 610 070 \$	
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	555 533 310 \$	
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	36 337 194 \$	
- Évaluation imposable uniformisée agricole	134 295 342 \$	
- Évaluation imposable uniformisée autre	40 444 224 \$	

Comparaison avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2024

Données consolidées	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		275	9	53	997
Résultats					
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	72				
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,84 \$	1,15 \$	1,36 \$	1,10 \$	1,40 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 668 \$	3 962 \$	6 493 \$	4 642 \$	7 385 \$
Charges nettes par logement et local	3 414 \$	4 464 \$	4 548 \$	4 729 \$	5 842 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 254 \$	3 000 \$	3 903 \$	3 577 \$	5 061 \$
Taxes par logement et local	2 845 \$	3 193 \$	2 677 \$	3 449 \$	3 808 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	55,96 %	55,25 %	45,07 %	56,83 %	51,85 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,99 %	15,33 %	12,66 %	14,28 %	7,63 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,22 %	3,02 %	2,47 %	1,76 %	3,45 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,36 %	8,18 %	4,11 %	6,77 %	8,74 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	16,46 %	18,22 %	35,68 %	20,35 %	28,34 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	27,30 %	30,69 %	19,86 %	18,70 %	17,65 %
Réserves financières et fonds réservés / Revenus de fonctionnement	13,19 %	9,16 %	9,45 %	7,10 %	7,71 %
Rémunération globale / Charges	29,02 %	28,32 %	26,63 %	35,30 %	39,11 %
Services obtenus d'organismes municipaux et quotes-parts / Charges	10,99 %	11,62 %	7,67 %	8,51 %	10,13 %
Investissements					
Valeur comptable des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	70,56 %	58,97 %	56,61 %	58,41 %	61,88 %
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	17,37 %	6,75 %	5,32 %	5,29 %	6,58 %
Financement à long terme / Financement des immobilisations et d'autres investissements	12,14 %	35,54 %	49,03 %	60,10 %	40,10 %
Financement par revenus de transfert d'investissement / Financement des immobilisations et d'autres investissements	55,27 %	38,99 %	22,90 %	21,88 %	30,24 %
Financement par paiement comptant de façon autonome / Financement des immobilisations et d'autres investissements	32,58 %	25,46 %	28,07 %	18,01 %	29,66 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,61 \$	1,36 \$	1,45 \$	1,71 \$	1,61 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 941 \$	4 684 \$	6 936 \$	7 223 \$	8 543 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	2 485 \$	5 277 \$	4 858 \$	7 359 \$	6 758 \$
Service de la dette / Charges nettes sans amortissement	8,02 %	16,30 %	11,90 %	17,47 %	17,22 %
Service de la dette à la charge de la municipalité / Charges nettes sans amortissement	5,64 %	12,07 %	12,56 %	16,69 %	12,80 %
Dette à long terme / Actifs	15,16 %	27,29 %	30,31 %	38,24 %	30,62 %

Comparaison avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2024

Administration municipale	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		275	9	53	997
Résultats					
Indice d'effort fiscal	85				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	73				
Taux global de taxation uniformisé	0,6822 \$	0,7577 \$	0,6993 \$	0,6971 \$	0,7265 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 150 \$	2 365 \$	1 896 \$	2 600 \$	2 511 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,83 \$	1,14 \$	1,36 \$	1,09 \$	1,23 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 626 \$	3 907 \$	6 467 \$	4 584 \$	6 482 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	28,10 %	30,09 %	18,25 %	18,07 %	19,03 %
Rémunération globale / Charges	29,48 %	27,23 %	25,80 %	34,50 %	35,81 %
Services obtenus d'organismes municipaux et quotes-parts / Charges	11,16 %	13,61 %	9,10 %	10,28 %	13,16 %
Investissements					
Financement à long terme / Financement des immobilisations et d'autres investissements	13,05 %	35,48 %	49,42 %	59,36 %	42,73 %
Financement par revenus de transfert d'investissement / Financement des immobilisations et d'autres investissements	52,01 %	39,53 %	22,66 %	22,58 %	24,81 %
Financement par paiement comptant de façon autonome / Financement des immobilisations et d'autres investissements	34,94 %	24,99 %	27,93 %	18,05 %	32,46 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,61 \$	1,33 \$	1,43 \$	1,60 \$	1,56 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 941 \$	4 586 \$	6 820 \$	6 765 \$	8 271 \$
Dette à long terme / Actifs	15,70 %	27,33 %	30,30 %	37,13 %	31,87 %

Données comparatives de la municipalité

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2024

Données consolidées	2023	2024
Résultats		
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	87	72
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,09 \$	0,84 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 683 \$	2 668 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 900 \$	2 254 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	54,27 %	55,96 %
Excédent de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	28,32 %	27,30 %
Réserves financières et fonds réservés / Revenus de fonctionnement	3,19 %	13,19 %
Rémunération globale / Charges	25,70 %	29,02 %
Services obtenus d'organismes municipaux et quotes-parts / Charges	10,07 %	10,99 %
Endettement		
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,55 \$	0,61 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 349 \$	1 941 \$
Service de la dette / Charges nettes sans amortissement	7,98 %	8,02 %
Service de la dette à la charge de la municipalité / Charges nettes sans amortissement	3,56 %	5,64 %
Administration municipale		
	2023	2024
Résultats		
Indice d'effort fiscal	83	85
Indices des charges nettes par 100 \$ de RFU	86	73
Taux global de taxation uniformisé	0,7421 \$	0,6822 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 792 \$	2 150 \$
Charges nettes par 100\$ de RFU	1,06 \$	0,83 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 614 \$	2 626 \$
Excédent de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	30,14 %	28,10 %
Rémunération globale / Charges	26,37 %	29,48 %
Services obtenus d'organismes municipaux et quotes-parts / Charges	10,33 %	11,16 %
Endettement		
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,55 \$	0,61 \$
Endettement à long terme par unité d'évaluation	1 349 \$	1 941 \$

Comparaison avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2025

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		292	10	57	1101
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	72,47 %	74,70 %	76,42 %	82,13 %	79,79 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,74 %	10,44 %	14,03 %	9,92 %	13,87 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	17,52 %	11,22 %	7,50 %	5,14 %	4,20 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,28 %	3,63 %	2,06 %	2,81 %	2,14 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	389 300 \$	396 325 \$	390 104 \$	449 670 \$	466 432 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	340 762 \$	324 268 \$	286 183 \$	372 840 \$	346 925 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	361 050 \$	376 002 \$	510 376 \$	447 845 \$	550 885 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	104				

Mise en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Les calculs des groupes comparatifs ont été exécutés le 2026-01-22 .

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web quebec.ca.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

**Affaires municipales
et Habitation**

Québec

