

Profil financier

Édition 2023 - 2024

Municipalité de Sainte-Mélanie | 61050 |

Regroupements de la municipalité

Classe de population 2023 : 2 000 à 9 999	MRC :	Joliette
Classe de population 2024 : 2 000 à 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Agglomération : S. O.	CM :	S. O.

Renseignements sur la municipalité

	Administration municipale	Données consolidées
Données de 2023 :		
Population	3 287	
Richesse foncière uniformisée	524 323 385 \$	
Revenus	6 055 200 \$	6 249 910 \$
- Taxes	3 979 658 \$	3 979 658 \$
Revenus de fonctionnement	5 639 053 \$	5 741 210 \$
- Taxes sur la valeur foncière	3 115 872 \$	3 115 872 \$
- Taxes sur une autre base	863 786 \$	863 786 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	46 163 \$	46 163 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	11 054 \$	11 054 \$
- Transferts	463 305 \$	477 421 \$
Charges	5 590 542 \$	5 736 804 \$
- Rémunération globale	1 474 447 \$	1 474 447 \$
- Services obtenus d'organismes municipaux et quotes-parts	577 771 \$	577 771 \$
Endettement total net à long terme	2 861 201 \$	2 861 201 \$
Actifs	18 618 191 \$	19 142 732 \$
Dette à long terme	3 312 213 \$	3 312 213 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 699 830 \$	1 626 160 \$
Réserves financières et fonds réservés		183 047 \$
Service de la dette		483 825 \$
Service de la dette à la charge de la municipalité		206 569 \$
Données de 2024 :		
Population	3 387	
Richesse foncière uniformisée	687 426 854 \$	
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	682 270 659 \$	
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	503 479 116 \$	
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	34 310 682 \$	
- Évaluation imposable uniformisée agricole	110 411 994 \$	
- Évaluation imposable uniformisée autre	34 068 867 \$	

Comparaison avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2023

Données consolidées	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		278	9	52	1021
Résultats					
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	87				
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,09 \$	1,30 \$	1,65 \$	1,25 \$	1,53 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 683 \$	3 727 \$	6 247 \$	4 355 \$	6 895 \$
Charges nettes par logement et local	3 395 \$	4 194 \$	4 497 \$	4 456 \$	5 504 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 900 \$	2 824 \$	3 658 \$	3 396 \$	4 744 \$
Taxes par logement et local	2 374 \$	3 002 \$	2 580 \$	3 277 \$	3 601 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	54,27 %	55,99 %	44,44 %	58,80 %	52,90 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,05 %	15,64 %	12,60 %	15,41 %	7,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,19 %	3,16 %	2,83 %	2,06 %	3,69 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	8,32 %	6,61 %	3,86 %	4,27 %	7,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	22,17 %	18,60 %	36,27 %	19,46 %	28,35 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	28,32 %	30,06 %	20,90 %	17,17 %	18,24 %
Réserves financières et fonds réservés / Revenus de fonctionnement	3,19 %	8,07 %	8,34 %	6,70 %	8,02 %
Rémunération globale / Charges	25,70 %	28,31 %	25,66 %	35,88 %	39,30 %
Services obtenus d'organismes municipaux et quotes-parts / Charges	10,07 %	11,40 %	7,92 %	8,30 %	10,01 %
Investissements					
Valeur comptable des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	66,86 %	58,68 %	56,92 %	58,97 %	61,67 %
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	10,42 %	6,29 %	6,06 %	6,46 %	6,74 %
Financement à long terme / Acquisitions d'immobilisations et d'autres investissements	10,04 %	32,87 %	17,88 %	58,46 %	33,76 %
Financement par revenus de transfert d'investissement / Acquisitions d'immobilisations et d'autres investissements	18,04 %	40,33 %	33,65 %	22,08 %	32,13 %
Financement par paiement comptant de façon autonome / Acquisitions d'immobilisations et d'autres investissements	20,63 %	25,52 %	25,26 %	15,84 %	30,97 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,55 \$	1,52 \$	1,74 \$	2,03 \$	1,78 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 349 \$	4 353 \$	6 603 \$	7 049 \$	8 013 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 707 \$	4 899 \$	4 753 \$	7 213 \$	6 397 \$
Service de la dette / Charges nettes sans amortissement	7,98 %	15,93 %	15,05 %	18,40 %	15,55 %
Service de la dette à la charge de la municipalité / Charges nettes sans amortissement	3,56 %	11,82 %	13,01 %	16,43 %	11,65 %
Dettes à long terme / Actifs	17,30 %	27,03 %	29,83 %	37,58 %	31,22 %

Comparaison avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2023

Administration municipale	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		278	9	52	1021
Résultats					
Indice d'effort fiscal	83				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	86				
Taux global de taxation uniformisé	0,7421 \$	0,8624 \$	0,8243 \$	0,8146 \$	0,8035 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 792 \$	2 202 \$	1 788 \$	2 480 \$	2 376 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,06 \$	1,28 \$	1,65 \$	1,23 \$	1,34 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 614 \$	3 650 \$	6 235 \$	4 271 \$	6 037 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	30,14 %	29,65 %	19,21 %	16,50 %	19,63 %
Rémunération globale / Charges	26,37 %	27,29 %	24,82 %	34,71 %	35,91 %
Services obtenus d'organismes municipaux et quotes-parts / Charges	10,33 %	13,38 %	9,32 %	11,00 %	13,15 %
Investissements					
Financement à long terme / Acquisitions d'immobilisations et d'autres investissements	10,67 %	32,97 %	17,80 %	59,53 %	37,72 %
Financement par revenus de transfert d'investissement / Acquisitions d'immobilisations et d'autres investissements	14,69 %	40,82 %	33,73 %	22,51 %	27,38 %
Financement par paiement comptant de façon autonome / Acquisitions d'immobilisations et d'autres investissements	21,78 %	25,03 %	25,15 %	15,92 %	33,03 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,55 \$	1,48 \$	1,71 \$	1,90 \$	1,72 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 349 \$	4 246 \$	6 479 \$	6 593 \$	7 772 \$
Dette à long terme / Actifs	17,79 %	27,01 %	29,68 %	36,54 %	32,01 %

Comparaison avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2024

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		290	10	57	1103
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	73,79 %	74,37 %	76,68 %	82,02 %	79,49 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,03 %	10,55 %	13,70 %	9,76 %	14,23 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	16,18 %	11,41 %	7,55 %	5,34 %	4,13 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,99 %	3,66 %	2,08 %	2,88 %	2,14 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	355 064 \$	378 133 \$	367 179 \$	442 708 \$	459 106 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	315 148 \$	310 595 \$	270 046 \$	369 675 \$	343 521 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	321 678 \$	359 259 \$	473 703 \$	441 151 \$	545 257 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	99				

Mise en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Les calculs des groupes comparatifs ont été exécutés le 2025-02-27

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

**Affaires municipales
et Habitation**

Québec 